

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev dne 20. 11. 2023

Přítomni – dle prezenční listiny

Zahájení jednání: 20. 11. 2023 18:09 hodin v zasedací místnosti OÚ

Ukončení jednání: 20. 11. 2023 20:15 hodin

### Program:

#### 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

- starosta obce Ladislav Filipi navrhl zapisovatelkou Marii Cackovou, ověřovateli zápisu: Veroniku Jílkovou a Radka Novotného

- hlasování o návrhu:   pro – 9  
                                  proti - 0  
                                  zdržel se – 0

#### 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce – návrh a doplnění programu přednesl starosta obce Ladislav Filipi

- hlasování o návrhu: pro – 9  
                                  proti - 0  
                                  zdržel se – 0

#### 3. Informace o činnosti

Finanční výbor – informace o stavu podílových listů

Kontrolní výbor – bez informací

Kulturní komise – akce výhled do konce roku – adventní výstava, Mikuláš v kostele, rozsvěcení vánočního stromu, předsilvestrovská zábava 29.12.

Komise ŽP – informace o stávajícím vyřizování žádostí o kácení stromů,

#### 4. Smlouva o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi obcí Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 234.

Návrh smlouvu neschválit

- hlasování o návrhu:   pro – 9  
                                  proti – 0  
                                  zdržel se – 0

#### 5. Smlouva o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi obcí Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 26.

Návrh smlouvu schválit

- hlasování o návrhu:   pro – 9  
                                  proti – 0  
                                  zdržel se – 0

#### 6. Smlouva o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi Základní školou a Mateřskou školou Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 181.

Návrh smlouvu schválit

- hlasování o návrhu:   pro – 9  
                                  proti – 0  
                                  zdržel se – 0

#### 7. Přijetí dotace z rozpočtových prostředků Ministerstva kultury na rekonstrukci střechy márnice. Dotace činí 200 000,- Kč.

Návrh částku přijmout.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

8. Přijetí dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje mezi obcí Korouhev a Pardubickým krajem na pořízení pasportu veřejného osvětlení. Dotace činí 35 533,- Kč.

Návrh částku přijmout.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

9. Inventarizace 2023 – předložen návrh inventarizačních komisí, který je součástí tohoto zápisu a provedeno proškolení členů

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 10. Prodloužení smluv na pronájem bytů

- a) Čp. 177 nájem bytu Leona Teplá do 24. 8. 2023 – návrh prodloužit nájemní smlouvu do 24. 8. 2025 – hlasování o návrhu:

hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

- b) Čp. 177 nájem bytu V. Točfousová do 14. 4. 2023, návrh prodloužit do 14. 4. 2025

hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 11. Prodej pozemků

- a) Prodej pozemků panu Vojtěchu Hrnčířovi, Korouhev 273 - p.č. 500/22, zahrada o celkové výměře 118 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 25,-/m<sup>2</sup>, p. č. 500/23, ostatní plocha o celkové výměře 11 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 6,-/m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1093-46/2023. Záměr obce o prodeji byl zveřejněn na úřední desce od 20.9.2023 do 6. 10.2023. Pozemek je veden u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, okres Svitavy, katastrální území Korouhev na LV 10001.

Návrh – prodat výše zmíněné pozemky

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

- b) Prodej pozemků panu Mgr. Janu Břeňovi, bytem Honzíkova 670/14, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10 a Ing. Ivaně Hofmanové, bytem Čechyňská 161/7, 683 01 Rousínov - p.č. 500/20, zahrada o celkové výměře 69 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 25,-/m<sup>2</sup>, p. č. 500/21, ostatní plocha o celkové výměře 12 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 6,-/m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1093-46/2023. Každému ideální jednu polovinu. Záměr obce o prodeji byl zveřejněn na úřední desce od 20.9.2023 do 6. 10.2023. Pozemek je veden u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, okres Svitavy, katastrální území Korouhev na LV 10001.

Návrh – prodat výše zmíněné pozemky

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

- c) Žádost o odkoupení části pozemků p. č. 618/10 – ostatní plocha, p. č. 618/11 – ostatní plocha, p. č. 618/14 – ostatní plocha, k. ú. Korouhev.

Návrh zveřejnit záměr obce o prodeji části pozemků na úřední desce obce Korouhev.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- d) Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 54/1 – ostatní plocha, k. ú. Korouhev.

Návrh zveřejnit záměr obce o prodeji části pozemku na úřední desce obce Korouhev.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

## 12. Rozpočtové opatření č. 7 – viz příloha zápisu

Návrh schválit návrh rozpočtové opatření č. 7

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

13. Změna Obecně závazné vyhlášky obce Korouhev o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – dle kalkulace společnosti LIKO Svitavy a.s., musíme přistoupit k navýšení poplatku za sběr odpadu – úkol do příštího zastupitelstva vypracovat novou vyhlášku

14. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení mezi obcí Korouhev a GasNet, s.r.o. Výše ročního nájemného činí 97 610,- Kč. Jedná se o nápravu smluvních vztahů z roku 2014. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Návrh schválit smlouvu

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

15. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje – A. těžba kůrovcových stromů mezi obcí Korouhev a Pardubickým krajem ve výši finanční podpory 20 000,- Kč.

Návrh smlouvu schválit

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

16. Žádost pana Aleše Malinského o snížení nájmu v budově č. p. 265 – pohostinství.

Návrh schválit bezúplatný pronájem v budově č. p. 265 – pohostinství od 1.1.2024.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

17. Zpráva o dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2023 obce Korouhev

Dílčí přezkoumání hospodaření obce za r. 2023 – předložen Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce (1. 1. 2023– 27. 10. 2023) z 27. 10. 2023 – závěr: „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“

ZO bere na vědomí a vyslovuje pochvalu účetní obce Ludmile Uhliarikové.

**18.** Smlouva o zpracování zpráv a o zajištění udržitelnosti projektu: „Obec Korouhev – Sběrná místa a kontejnery“ a „Předcházení vzniku odpadů v obci Korouhev“ mezi obcí Korouhev a ALNIO Group s.r.o. v ceně 4 000,- Kč bez DPH za zprávu.

Návrh smlouvu schválit

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
                                      proti – 0  
                                      zdržel se – 0

**19.** Na základě kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Korouhev provedené dne 16. 10. 2023 navrhuji snížit příspěvek za rok 2023 o 285 000,- Kč, z důvodu vysokých vratek za vyúčtování plynu a elektřiny v Základní škole a Mateřské škole Korouhev.

hlasování o návrhu:    pro – 9  
                                      proti - 0  
                                      zdržel se – 0

**20.** Příprava rozpočtu na r. 2023 – předložen návrh akcí na r. 2023, předložen výhled akcí na r. 2023  
- úkol pro Finanční výbor – vypracovat návrh rozpočtu 22. 11. 2023 v 15:15 hodin,  
předběžný termín schválení 11. 12. 2023 v 18:00 hodin

**Usnesení č. 1 ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev ze dne 20.11. 2023****Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Smlouvu o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi obcí Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 234.
2. Smlouvu o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi obcí Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 26.
3. Smlouvu o umístění zařízení elektrotechnických komunikací mezi Základní školou a Mateřskou školou Korouhev a firmou PODA a.s., umístění zařízení veřejné telekomunikační sítě na budově č. p. 181.
4. Přijetí dotace z rozpočtových prostředků Ministerstva kultury na rekonstrukci střechy márnice. Dotace činí 200 000,- Kč.
5. Přijetí dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje mezi obcí Korouhev a Pardubickým krajem na pořízení pasportu veřejného osvětlení. Dotace činí 35 533,- Kč.
6. Inventarizaci 2023 – předložen návrh inventarizačních komisí, který je součástí tohoto zápisu a bylo provedeno proškolení členů
7. Prodloužení smlouvy na pronájem bytu č. 4, Korouhev č.p. 177 Leoně Teplé do 24. 8. 2025
8. Prodloužení smlouvy na pronájem bytu č. 1, Korouhev č.p. 177 Věře Točfousové do 14. 4. 2025
9. Prodej pozemků panu Vojtěchu Hrnčířovi, Korouhev 273 - p.č. 500/22, zahrada o celkové výměře 118 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 25,-/m<sup>2</sup>, p. č. 500/23, ostatní plocha o celkové výměře 11 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 6,-/m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1093-46/2023. Záměr obce o prodeji byl zveřejněn na úřední desce od 20.9.2023 do 6. 10.2023. Pozemek je veden u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, okres Svitavy, katastrální území Korouhev na LV 10001.
10. Prodej pozemků panu Mgr. Janu Břeňovi, bytem Honzíkova 670/14, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10 a Ing. Ivaně Hofmanové, bytem Čechyňská 161/7, 683 01 Rousínov - p.č. 500/20, zahrada o celkové výměře 69 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 25,-/m<sup>2</sup>, p. č. 500/21, ostatní plocha o celkové výměře 12 m<sup>2</sup>, v ceně Kč 6,-/m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1093-46/2023. Každému ideální jednu polovinu. Záměr obce o prodeji byl zveřejněn na úřední desce od 20.9.2023 do 6. 10.2023. Pozemek je veden u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, okres Svitavy, katastrální území Korouhev na LV 10001.
11. Zveřejnit záměr obce o prodeji části pozemků p. č. 618/10 – ostatní plocha, p. č. 618/11 – ostatní plocha, p. č. 618/14 – ostatní plocha, k. ú. Korouhev na úřední desce obce Korouhev.
12. Zveřejnit záměr obce o prodeji části pozemku p. č. 54/1 – ostatní plocha, k. ú. Korouhev na úřední desce obce Korouhev.
13. Rozpočtové opatření č. 7 – viz příloha zápisu
14. Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení mezi obcí Korouhev a GasNet, s.r.o.. Výše ročního nájemného činí 97 610,- Kč. Jedná se o nápravu smluvních vztahů z roku 2014. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

15. Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje a těžbu kůrovcových stromů mezi obcí Korouhev a Pardubickým krajem ve výši finanční podpory 20 000,- Kč.
16. Bezúplatný pronájem v budově č. p. 265 – pohostinství od 1. 1. 2024 panu Aleši Malinskému na základě žádosti o snížení nájmu v budově č. p. 265 – pohostinství
17. Smlouvu o zpracování zpráv a o zajištění udržitelnosti projektu: „Obec Korouhev – Sběrná místa a kontejnery“ a „Předcházení vzniku odpadů v obci Korouhev“ mezi obcí Korouhev a ALNIO Group s.r.o. v ceně 4 000,- Kč bez DPH za zprávu.
18. Snížení příspěvku za rok 2023 o 285 000,- Kč, z důvodu vysokých vratek za vyúčtování plynu a elektřiny v Základní a Mateřské škole Korouhev. Na základě kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Korouhev provedené dne 16. 10. 2023

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

1. Změna Obecně závazné vyhlášky obce Korouhev o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – dle kalkulace společnosti LIKO Svitavy a.s., musíme přistoupit k navýšení poplatku za sběr odpadu. ZO ukládá starostovi a místostarostovi do příštího zastupitelstva vypracovat novou vyhlášku
2. Zpráva o dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2023 obce Korouhev  
Dílčí přezkoumání hospodaření obce za r. 2023 – předložen Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce (1. 1. 2023– 27. 10. 2023) z 27. 10. 2023 – závěr: „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“ ZO bere na vědomí a vyslovuje pochvalu účetní obce Ludmile Uhliarikové.
3. Příprava rozpočtu na r. 2024 dle předloženého výhledu akcí na r. 2024. ZO ukládá Finančnímu výboru vypracovat návrh rozpočtu.

### **Návrh usnesení schválit**

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

*Poznámka: ZO.....zastupitelstvo obce*

Zápis byl vyhotoven v Korouhvi dne 20. 11. 2023

Zápis zapsala: Marie Cacková.....

Zápis ověřil starosta obce: Ladislav Filipi .....

Zápis ověřil: Veronika Jílková.....

Zápis ověřil: Radek Novotný.....

Vyvěšeno dne 22. 11. 2023

Sejmuto dne 8. 12. 2023



## Úkoly z minulého zastupitelstva

1. Starostovi a místostarostovi vyhledat vhodné snímací zařízení z důvodu krádeží na hřbitově, vyhotovit informační tabule a předložit možné návrhy zastupitelstvu – *předložena nabídka firmy MAJT s.r.o. v hodnotě 121 123,- Kč – ZO rozhodlo nepořizovat na hřbitov kamerový systém z důvodu vysokých nákladů.*
2. Starostovi a místostarostovi prověřit možnosti dotací na zateplení opravy budov z důvodu rekonstrukce hasičské zbrojnice vč. bytu. *trvá*