

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev dne 16.7.2014

Přítomni – dle prezenční listiny

Zahájení jednání: 16.7.2014 19:05 hodin v zasedací místnosti OÚ

Ukončení jednání: 16.7.2014 20:15 hodin

### Program:

#### 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

- starosta obce Ladislav Filipi navrhl zapisovatelem Petr Vondrovic, ověřovateli zápisu: Marie Petrášová a Roman Michl.

- hlasování o návrhu : pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce – návrh přednesl starosta obce

Ladislav Filipi

- hlasování o návrhu : pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 3. Úkoly z minulých zastupitelstev – informoval starosta obce Ladislav Filipi:

##### Zápis č.6/2012:

3-6/2012 Úkol starosta – zjistit ceny laviček na turistické trasy a možnosti umístění - *trvá, lavičky budou z obecního dřeva (rozřezané klády)*

##### Zápis č.7/2012

4-7/2012 Změna dodavatelů plynu a el. energie –  
*- upravit velikost jističe VO v OÚ (starosta obce) - trvá*

5-7/2012 Umístění veřejného osvětlení mezi kulturním domem a „Suchým kopečkem“  
– starosta obce zahájí jednání s dotčenými organizacemi – *je v rozpočtu 2014, projednat možnost alternativního svítidla s úpravou svítivosti proti oslnění (např. dodavatel Honour Brno)- prověřeno, bude instalováno klasické svítidlo*

2-5/2013 Energetické štítky pro obecní budovy - předloženy nabídky:

1. AXIOM Engineering s.r.o. Pardubice, za cenu 29.221,50
  2. Ing. Petr Šafář, Polička za cenu 17.000,-
  3. Ing. Aneta Kadlecová, Brno za cenu 28.000,-
- Návrh – Ing. Petr Šafář, Polička

*Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce uzavřít s firmou Ing. Petr Šafář, Polička, smlouvu o dílo na vypracování energetických štítků. -*

hlasování o návrhu : pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

1-7/2013 Revitalizace centra obce (starosta obce a další dle specifikace):

1. Odstranit nedodělky – kabely el. osvětlení zakrýt, řešit náklon zídky u schodiště do kostela) – *trvá*
2. Písemně reklamovat vady díla (zatím stojan na kola) - starosta obce
  - *trvá, výsadba 3 hlohů na podzim*
  - další údržba zeleně – návrh Eliška Makovská – dohoda o provedení práce, odměna 60,-/hod., projedná starosta obce – *splněno, návrh zvýšit odměnu na 80,- Kč /hod.*
  - hlasování o návrhu : pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

3. Pro další podobné akce (starosta obce):

- podstatně zvýšit kvalitu prováděcího projektu, především k plnění zadání a úrovně stavební části projektu
- podstatně zpřísnit stavební dozor

4. Pokračovat v ověření dotací a o dokumentace akce Rekonstrukce ZŠ a MŠ Korouhev - *starosta připraví dokumentaci do 31.5.2014 a místostarosta s kontrolní komisí provede kontrolu do 30.6.2014- trvá, prodlouženo do 30.9.2014*

5 -2/2014 Urgovat s Lesy ČR úpravu koryta potoka z důvodu náplav od mostu u č.p. 116 směrem k dolní části obce - *telefonicky i písemně urgováno – bez výsledku. Z důvodu ohrožení při přivalových deštích zajistit vyčištění před mostem – úkol trvá*

2 - 3/2014 Starostovi a místostarostovi obce prověřit možnosti zhodnocení hotovostí na účtech – *trvá, zhodnotit nabídku ČS a navrhnout řešení – splněno – návrh: Zakoupit dluhopisy fondů České spořitelny ve výši 4 mil. Kč a to těchto fondů:*

Akciový prémiový dluhopis X

Reico ČS nemovitostní

Konzervativní Mix FF

- počet investovaných prostředků do jednotlivých fondů dle konzultace s poradcem ČS ing. Bouškou

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

1 - 4/2014 Nabídnout k prodeji pozemky:

a) Pozemek o výměře 106 m<sup>2</sup> p. č. 277/1 – zahrada– *splněno, Návrh prodat* výše uvedené pozemky paní Schauerové Ladislavě, J. Suka 821, Polička a paní Nedělové Marii, Zákřejsova 565, Polička za cenu 25 Kč/ m<sup>2</sup>.

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- b) Pozemek o výměře 114m<sup>2</sup> p. č. 1923/3 trvalý travní porost, p. č. 1923/5 o výměře 5m<sup>2</sup> trvalý travní porost, p. č. 1923/6 o výměře 18m<sup>2</sup> trvalý travní porost – *splněno*

**Návrh prodat** výše uvedené pozemky Stanislavě a Petru Vondrovicovým, Korouhev 237 za cenu 6,- Kč/ m<sup>2</sup>

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- c) Pozemek p. č. 1926/7 o výměře 202m<sup>2</sup> trvalý travní porost – *splněno*

**Návrh prodat** výše uvedené pozemky Marii a Milanu Hnátovým 6,- Kč/ m<sup>2</sup> a úhradu 3000,- Kč za porosty

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- 2 - 4/2014 Návrh nákupu triček s novým obecním znakem - starosta obce zjistí cenu a předloží ZO k rozhodnutí - *trvá*

- 3 - 4/2014 Umístění zrcadla v Lačnově na křižovatce - starosta obce podá písemnou žádost o vyjádření na Cestmistrovství, Policii ČR a MěÚ Polička - *trvá*

- 4 - 4/2014 Částečný zábor obecních parcel č. 1923/1, a č. 170 pro soukromé účely. Starosta obce podá zúčastněným písemná upozornění, na p. č. 170 vyklizení dřeva a odstranění stavby na obecním pozemku - *trvá*

5. Nákup pozemků do majetku obce:

- a) Od Stanislavy a Petra Vondrovicových pozemek p. č. 1923/11o výměře 77m<sup>2</sup> ostatní plocha a pozemek p. č. 1923/7 o výměře 60m<sup>2</sup> zahrada za cenu 822,- Kč (na těchto pozemcích je komunikace k čp. 123 a 237)

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- b) Od Marie a a Milana Hnátových, Korouhev 193 pozemek p. č. 1927/3o výměře 25m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 150,-Kč (na tomto pozemku je komunikace k čp. 123 a 237)

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

6. Vyhodnocení výběrového řízení na akci „Multigenerační venkovní centrum obce Korouhev“ – výsledek výběrového řízení dle protokolu Protokolu o hodnocení nabídek: 1. Sonet Building s.r.o.  
2. DS Delta , s.r.o.  
3. Tost cz s.r.o.

Návrh schválit dodavatelem akce firmu Sonet Building s.r.o., Hlinsko s cenou 1 079 304,29 vč. DPH.

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0

zdržel se – 0

7. Zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. smlouvy EP-12-2002036/VB/1  
Korouhev 181, Obec Korouhev – přeložka – za úhrada 1000,- Kč

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

8. Žádost o osvobození od poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu – Věra  
Soukalová ml. z důvodu dlouhodobého pobytu v zahraničí

- návrh nesouhlas  
hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

9. Rozpočtové opatření č. 4/2014 – viz příloha – vratka nevyčerpaných prostředků ZŠ  
Korouhev na projekt „Spolu jsme začali, spolu pokračujeme“ – viz příloha

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

10. Různé a diskuse

- a) Žádost Renaty Houtové, Korouhev 177, byt č. 5 o zakoupení nového sporáku z důvodu  
podstatného neopravitelného poškození, povolení používání pozemku před farou 7 x 7  
m<sup>2</sup> a žádost o opravu stropu v koupelně

Návrh:

Schválit nákup sporáku podobného typu, schválit používání a oplocení pozemku 7 x 7  
m<sup>2</sup> s vlastním oplocením za podmínky uzavření nájemní smlouvy – úhrada =  
udržování pozemku

Oprava stropu bude provedena v rámci schváleného rozpočtu 2014

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- b) Smlouvu o dílo č. 3-2014 na  
provedení projektových prací „Rekonstrukce a přestavba kulturního domu v Korouhvi  
v ceně 287 980,- Kč s firmou Šafař CZ s.r.o., Polička

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

- c) Smlouva o nájmu z hrobového místa  
– starosta obce předložil vzorovou smlouvu a navrhl cenu hrobového místa 25,- Kč/m<sup>2</sup>  
/rok. Smlouvy se budou uzavírat na 10 let.

hlasování o návrhu: pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

**Usnesení č. 1 ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev ze dne 16.7.2014****Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Prodej pozemků z majetku obce:
  - a) Pozemek p. č. 1923/3 o výměře 114m<sup>2</sup> trvalý travní porost a p. č. 1923/5 o výměře 5m<sup>2</sup> trvalý travní porost, p. č. 1923/6 o výměře 18m<sup>2</sup> trvalý travní porost Stanislavě a Petru Vondrovicovým, Korouhev 237 za cenu 6 Kč/m<sup>2</sup>
  - d) Pozemek p. č. 1926/7 o výměře 202m<sup>2</sup> trvalý travní porost Marii a Milanu Hnátovým, Korouhev 193, za cenu 6 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu porostů 3000,- Kč
  - c) Pozemek p. č. 277/1 o výměře 106 m<sup>2</sup> zahrada, Schauerové Ladislavě, J. Suka 821, Polička a Nedělové Marii, Zákřejsova 565, Polička za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>
2. Nákup pozemků do majetku obce:
  - a) Od Stanislavy a Petra Vondrovicových pozemek p. č. 1923/11 o výměře 77m<sup>2</sup> ostatní plocha a pozemek p. č. 1923/7 o výměře 60m<sup>2</sup> zahrada za cenu 822,- Kč
  - b) Od Marie a Milana Hnátových, Korouhev 193, pozemek p. č. 1927/3 o výměře 25m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 150,- Kč
3. Zakoupení dluhopisy fondů České spořitelny ve výši 4 mil. Kč a to těchto fondů:
  - Akciový prémiový dluhopis X
  - Reico ČS nemovitostní
  - Konzervativní Mix FF
  - počet investovaných prostředků do jednotlivých fondů dle konzultace s poradcem ČS ing Bouškou
4. Dodavatele akce „Multigenerační venkovní centrum obce Korouhev“ firmu Sonet Building s.r.o., Hlinsko s cenou 1 079 304,29 vč. DPH a ukládá starostovi obce uzavřít s touto firmou smlouvu o dílo.
5. Žádost Renaty Hotové, Korouhev 177, byt č. 5 o zakoupení nového sporáku z důvodu podstatného neopravitelného poškození, povolení používání pozemku před farou 7 x 7 m za podmínky uzavření nájemní smlouvy – úhrada = udržování a Oprava stropu bude provedena v rámci schváleného rozpočtu 2014
6. Smlouvu o dílo č. 3-2014 na provedení projektových prací „Rekonstrukce a přestavba kulturního domu v Korouhvi v ceně 287 980,- Kč s firmou Šafář CZ s.r.o., Polička
7. Vzorovou smlouvu o nájmu z hrobového místa, cena nájemného vč. služeb ve výši 25,- Kč/m<sup>2</sup> /rok. Smlouvy se budou uzavírat na 10 let.
8. Rozpočtové opatření č. 4/2014 – viz příloha – vratka nevyčerpaných prostředků ZŠ a MŠ

Korouhev na projekt „Spolu jsme začali, spolu pokračujeme“ – viz příloha zápisu

**Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

1. Žádost o osvobození od poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu Věry Soukalová ml.

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

- 1 - 5/2014 Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce uzavřít s firmou AXIOM Engineering s.r.o. Pardubice smlouvu o dílo na vypracování energetických štítků.
- 2 - 5/2014 Zvážit změnu vyhlášky o platbách za odpad na r. 2015 (výše platby, osvobození)-starosta a místostarosta
- 3 - 5/2014 Zjistit ceny označnicků hřbitovních hrobů a dát do rozpočtu 2015 – starosta obce

**Návrh usnesení schválit**

- hlasování o návrhu : pro – 5  
proti - 0  
zdržel se – 0

Zápis byl vyhotoven v Korouhvi dne 16.7.2014

Zápis zapsal: Petr Vondrovic .....

Zápis ověřil starosta obce : Ladislav Filipi.....

Zápis ověřil: Marie Petrášová.....

Zápis ověřil: Roman Michl.....