

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev dne 24.10.2019

Přítomni – dle prezenční listiny

Zahájení jednání: . 24.10.2019 18:05 hodin v zasedací místnosti OÚ

Ukončení jednání: 24.10.2019 19:40 hodin

Program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

- starosta obce Petr Vondrovic navrhl zapisovatelem Marii Cackovou , ověřovateli zápisu Miroslava Přívětivého a Ladislava Filipi

hlasování o návrhu: pro – 7

proti - 0

zdržel se – 0

2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce – návrh programu přednesl starosta

obce Petr Vondrovic

- hlasování o návrhu: pro – 7

proti - 0

zdržel se – 0

3. Informace o činnosti

Finanční výbor - informace ke stavu fondů

Kontrolní výbor - bez informací

Kulturní komise - informace o nadcházejících kulturních akcích

Komise ŽP – úprava porostu od Mýta na horní konec bude probíhat 2019/zač. r. 2020

místostarosta obce - bez informací

starosta obce – provedena konečná úprava zeleně u kulturního domu směrem k čp. 228, realizováno odpadní potrubí ve sklepě (pro odčerpání spodní vody čerpadlem z jímky), realizována parkovací plocha u horní samoobsluhy, instalovány nové schválené houpačky na dětském hřišti u KD, na katastru obce odchyceni 12. 10. 2019 dva psi a odvezeni do útulku Vendolí

Dostavil se zastupitel obce Justin Soukal.

4. Úkoly z minulých jednání zastupitelstva obce – viz příloha zápisu

5. Informace o záměru s budovou čp. 223 AZASS Polička – vypsáno výběrové řízení na projekt demolice (úhrada obcí Korouhev – projekt i demolice) – ZO bere na vědomí

6. Prodej a nákup pozemků

a) Návrh prodeje p. č. 377/11, zahrada, výměra 91m², za cenu 25,-.Kč/ m² dle GP č. 652-225/2019 a to do společného jmění Josefu Soukalovi a Ludmile Soukalové, Korouhev čp.102 s věcným břemenem „Právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem instalace, údržby a oprav inženýrských sítí“.

- hlasování o návrhu: pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

b) Nákup pozemku – p. č. 163/1 část pro přístup sítí k čp. 123 a čp. 237 cca 390 m² zahrada, cena 25,- Kč/m² + úhrada GP a vkladu do KN. Vlastníci souhlasí. Návrh nákupu předběžně schválit a vypracovat GP.

- hlasování o návrhu: pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

7. Informace o průběhu zajištění dotací

- a) SFŽP Vybudování a úprava sběrných míst vč. pořízení sběrných nádob (BHZ Invest Hr. Králové) – vypracováno zadání na 2 velké kontejnery (BRKO, hřbitov), zvýšení počtu kontejnerů o 5 ks papír a o 5 ks na plast, vydláždění míst – horní konec, kostel, dolní zastávka.
- b) Program rozvoje venkova technika do lesů pro vlastníky lesů (BHZ Invest Hr. Králové) – nákup traktoru vypracování zadání
- c) Oprava kaplička Lačnov (Tendra Mělník) – MMR ČR bude do 31.10.2019 rozhodovat, zda podpoří další akce
- d) Větrání a rekuperace ZŠ a MŠ Korouhev (Tendra Mělník) – je zpracována TD, realizace 07 – 08/2020, bude následovat výběrové řízení (administrace Tendra Mělník), návrh výběrové komise za ZO P. Vondrovic, L. Filipi, Veronika Jílková
- hlasování o návrhu: pro – 8
 proti - 0
 zdržel se – 0

8. Program rozvoje Pardubického kraje pro r. 2020 – revokace usnesení z 18. 9. 2019 - akce pro žádost o dotaci:

- a) Schválená akce “Odstavná plocha pod kostelem“ (p.č. 2760/3) je v majetku Pardubického kraje. Navržena výměna této plochy (p.č. 2760/3) za pozemek v majetku obce pod silnicí (p. č. 276 část). Pardubický kraj a SUSPK předběžný souhlas, úhrada GP 50 % obec, 50 % SÚSPK. Návrh: předběžný souhlas se vzájemným bezúplatným převodem výměnou.
- hlasování o návrhu: pro – 8
 proti - 0
 zdržel se – 0

b) Do příštího zasedání ZO zvážit alternativní akci pro dotaci (úkol)

9. Rodáci 2020 – informace o průběhu zajištění, další schůzka v lednu 2020

10. Inventarizace 2019 – předložen návrh inventarizačních komisí a provedeno proškolení členů

- hlasování o návrhu: pro – 8
 proti - 0
 zdržel se – 0

11. Příprava rozpočtu 2020 – informace o předpokládaných akcích v r. 2020, požadavky do rozpočtu 2020 do 15. 11. 2019 (úkol pro všechny členy ZO)

12. Různé a diskuse

- a) Požadavky na úpravy veřejného osvětlení – žádost o veřejné osvětlení pro čp. 174 a novostavbu RD, osvětlení dolní zastávky – návrh schválit realizaci
- hlasování o návrhu: pro – 8
 proti - 0
 zdržel se – 0
- b) Zpracování Zpravodaje r. 2019 – příspěvky všichni do 29.11.2019 (úkol)

Usnesení č. 1 ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev ze dne 24.10. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Stavební parcely lokalita Pustina p. č 1923/1 rozdělit na 3 stavební parcely
2. Studii rekonstrukce čp. 265 Šafář CZ, s.r.o. Polička- *varianta č. II s úpravami dle požadavků na obchod a projednat s projektantem návrhy a pokračovat ve zpracování projektu* varianta č. 2 s prvky z var. I
3. Prodeje p. č. 377/11, zahrada, výměra 91m², za cenu 25,- Kč/ m² dle GP č. 652-225/2019 a to do společného jmění Josefu Soukalovi a Ludmile Soukalové, Korouhev čp.102 s věcným břemenem „Právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem instalace, údržby a oprav inženýrských sítí“.
4. Nákup pozemku – p. č. 163/1 část pro přístup sítí k čp. 123 a čp. 237 cca 390 m² zahrada, cena 25,- Kč/m² + úhrada GP a vkladu do KN. Odsouhlasení kupní smlouvy po vypracování GP.
5. Výběrovou komisi P. Vondrovic, L. Filipi, Veronika Jílková pro výběr dodavatele akce Větrání a rekuperace ZŠ a MŠ Korouhev (administrátor Tendra Mělník) dle zpracované TD, realizace 07 – 08/2020.
6. Bezúplatný vzájemný převod plochy “Odstavná plocha pod kostelem“ (p.č. 2760/3) která je v majetku Pardubického kraje za pozemek v majetku obce pod silnicí (p. č. 276 část). Pardubický kraj a SÚSPK předběžný souhlas, úhrada GP 50 % obec, 50 % SÚSPK.
7. Inventarizaci 2019 – inventární komise
8. Požadavky na úpravy veřejného osvětlení, žádost o veřejné osvětlení pro čp. 174 a novostavbu RD a osvětlení dolní zastávky

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 1 - 7/2019 Předat starostovi obce požadavky do rozpočtu obce 2020 do 15.11.2019 – všichni členové ZO
- 2 - 7/2019 Zpravodaj 2019 - předat starostovi obce příspěvky do 29.11.2019 – všichni členové ZO

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Žádost Evy Luňáčkové a Pavla Luňáčka o p. č. 1923/1 pro výstavbu z 25. 9. 2019
2. Podat výpověď z pachtovní smlouvy M. Michl, Korouhev čp. 285 - části p.č. 1923/1 určené pro výstavbu za předpokladu dodržení dotačního období v termínu 01 – 03/20220
3. Informace o záměru s budovou čp. 223 AZASS Polička – vypsáno výběrové řízení na projekt demolice (úhrada obcí Korouhev – projekt vč. demolice)
4. Informace o průběhu zajištění dotací pro akce obce Korouhev:
 - a) SFŽP Vybudování a úprava sběrných míst vč. pořízení sběrných nádob (BHZ Invest Hr. Králové)
 - b) Program rozvoje venkova technika do lesů pro vlastníky lesů (BHZ Invest Hr. Králové)
 - c) Oprava kaplička Lačnov (Tendra Mělník)
5. Informace o průběhu zajištění akce Rodáci 2020

Návrh usnesení schválit

- hlasování o návrhu: pro – 8
- proti - 0
- zdržel se – 0

Poznámka: ZO.....zastupitelstvo obce

Zápis byl vyhotoven v Korouhvi dne 24. 10. 2019

Zápis zapsala: Marie Cacková.....

Zápis ověřil starosta obce : Petr Vondrovic

Zápis ověřil: Miroslav Přivětivý.....

Zápis ověřil: Ladislav Filipi.....

Vyvěšeno dne 25.10. 2019

Sejmuto dne 15.11.2019

Příloha – úkoly z minulých jednání zastupitelstva obce

Zápis č. 4/2018

1 - 4/2018 Zajistit přepracování Pohřebního řádu dle nové legislativy do r. 2020 - starosta obce
- *trvá*

Zápis č. 2/2019

1 -2/2019 Zázemí fotbalového hřiště:

a) místostarostovi uskutečnit samostatnou schůzku zastupitelstva obce pro jednání o zázemí fotbalového hřiště a zajistit realizaci projektu budovy – *trvá*

3-2/2019 Na základě změny zákona o odpadech týkající se sběru použitého jedlého oleje a tuků připravit novelu OZV o odpadech (starosta obce) – *trvá novela OZV, zajištěny dvě nádoby fa Fritex.*

5-2/2019 Stavební parcely lokalita Pustina p. č 1923/1 - prověřit realitu výstavby na tomto pozemku ve vztahu k inženýrským sítím, pachtovní smlouvě a finančních možnostech obce a ukládá starostovi svolat schůzku na určené místo – *3. 7. 2019 uskutečněna schůzka na místě za účasti části zastupitelů a žadatele a prověřeny varianty dvou a tří parcel vč. komunikací. Na zasedání ZO 18. 9. 2019 nebyla schválena varianta 2 parcel, ani 3 parcel*

Návrh: realizovat 2 parcely:

- hlasování o návrhu: pro – 3
proti - 4
zdržel se – 1

Návrh byl/nebyl schválen.

Další návrh: realizovat 3 parcely:

- hlasování o návrhu: pro – 5
proti - 1
zdržel se – 2

Návrh byl schválen.

Dále realizovat dle tohoto postupu (starosta a místostarosta):

a) Podat výpověď z pachtovní smlouvy M. Michl, Korouhev čp. 285 - části p.č. 1923/1 určené pro výstavbu za předpokladu dodržení dotačního období *jednání s nájemcem 21.10.2019 – podat výpověď po vypracování GP v období 01 – 03/2020*

b) Zajistit zaměření podzemního telefonního vedení - *trvá*

c) Zajistit GP dle schváleného návrhu

d) Promyslet podmínky prodeje a návrhu na prodej - *předložena informace ze školení KrÚ Pardubice, pro informaci, trvá*

Předložena žádost Evy Luňáčkové a Pavla Luňáčka o p. č. 1923/1 pro výstavbu z 25.9.2019 – ZO bere na vědomí

- 2-3/2019 ČOV a kanalizace Korouhev - pracovní skupina ve složení Ladislav Filipi, vedoucí, členové Justin Soukal, Tomáš Cacek, Pavel Mach, Miroslav Přívětivý zajistí další studii možných variant řešení likvidace splaškových vod v obci - *projektant Ing. Matuška, firma VODAM Hranice - termín 10/2019, proběhla schůzka ZO s projektantem Ing. Matuškou 23. 9. 2019 na OÚ, dále bez informace, termín do 31. 10. 2019 - trvá*
- 2 - 6/2019 Studie rekonstrukce čp. 265 Šafář CZ, s.r.o. Polička - tři varianty uspořádání hospody, místnosti pro služby, prodejny.
- a) předložit návrh k vyjádření provozovateli – starosta obce – *splněno:*
- *provozovatel pohostinství preferuje variantu č. II*

 - *možný provozovatel obchodu preferuje var. II se zázemím dle ver. I a změnami (posunutí příčky, kancelář, chlazený sklad) a žádá o vizualizaci otvorových prvků.*

 - *obec Korouhev – místnost pro služby dle ver. I., suterén hospody místnost personálu odpad vyřešit*

 - *připomínky členů ZO – starosta a místostarosta preference var. II a služby I, dále nejsou*

 - *návrh: schválit variantu č. II s úpravami dle požadavků na obchod a projednat s projektantem návrhy a pokračovat ve zpracování projektu*
 - hlasování o návrhu: pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

 -
- 3 - 6/2019 Rodáci 2020 - schůzka pořadatelů 7.10.2019 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ, oznámit účastníkům dle rozpisu – *splněno, schůzka proběhla 7.10.2019, viz program č. 9*
- 4 - 6/2019 a) Program SFŽP Vybudování a úprava sběrných míst vč. pořízení sběrných nádob - starostovi a místostarostovi ve spolupráci s poradenskou firmou připravit zadání a realizaci *viz program č. 7*
- b) Program rozvoje venkova - technika do lesů pro vlastníky lesů: starostovi a místostarostovi ve spolupráci s poradenskou firmou připravit zadání a realizaci *viz program č. 7*
- 5 - 6/2019 Vyvěsit oznámení o nabídce prodeje parcel z majetku obce – *splněno:*