

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev dne 24. 6. 2026

Přítomni – dle prezenční listiny

Zahájení jednání: 24. 6. 2026 19:10 hodin v zasedací místnosti OÚ

Ukončení jednání. 24. 6. 2026 21:20 hodin

### Program:

#### 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

- starosta obce Ladislav Filipi navrhl zapisovatelem Marii Cackovou, ověřovateli zápisu: Veroniku Jílkovou a Radka Novotného

hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce – návrh a doplnění programu přednesl starosta obce Ladislav Filipi

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti - 0  
zdržel se – 0

#### 3. Informace o činnosti

Finanční výbor – informace ke stavu podílových listů

Kontrolní výbory – stav provedených kontrol – informace o provedených kontrolách

Kulturní komise – informace o proběhlých a nadcházejících kulturních akcích

Komise ŽP – informace k žádostem o kácení stromů

Starosta obce - informace o ČOV, volby do obecního zastupitelstva 9. a 10. října, informace o schůzce v Poličských strojárnách,

#### 4. Kupní smlouva mezi obcí Korouhev a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02. Obec Korouhev prodává pozemek parc.č. st. 706 a 54/1 v k.ú. Korouhev, obec Korouhev, podle geometrického plánu č. 1150-96/2025 pro změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, schváleným Katastrálním úřadem dne 1. 6. 2026, za cenu 43 610,- Kč. Záměr obce Korouhev o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 21.11.2023 do 8.12. 2023.

Návrh: Prodat pozemek p. č. st. 706 ČEZ Distribuce, a. s., za cenu 43 610,- Kč.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

#### 5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Korouhev a EG.D, s.r.o. na pozemcích parc.č. 38/2, 41/1, 512/1, 56/27 v katastrálním území Lačnov u Korouhve, obec Korouhev. EG.D, s.r.o. je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licenci. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 700,- Kč.

Návrh: Schválit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 700,- Kč.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**6. Příkazní smlouva na výkon technického dozoru investora - ČOV a splašková kanalizace v obci Korouhev.**

Ukončení smlouvy o výkonu TDI dohodou mezi obcí Korouhev a Ing. Milanem Štrupem z 22. 1. 2026. Obě strany se vzájemně dohodly na ukončení smlouvy. Ing. Milan Štrup bude nadále vykonávat koordinátora BOZP.

Předložena nová nabídka od Ing. Libora Žižky, IČ: 23121394, bytem Velká Jesenice 246, 552 20 Velká Jesenice za cenu 1.534.000,- Kč (není plátcem DPH).

Návrh – ukončit smlouvu s Ing. Milanem Štrupem a schválit příkazní smlouvu s Ing. Liborem Žižkou jako technickým dozorem stavby a pověřit starostu podepsáním smlouvy.

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
  proti – 0  
  zdržel se – 0

**7. Rozhodnutí o pronájmu bytu č. 2 v čp. 177**

a) Stávající nájemkyně Jana Obrová podala výpověď z bytu č. 2 v čp. 177, byt byl předán – ZO bere na vědomí.

b) Žádost Hany Haraštové a Tomáše Buchty. Návrh byt pronajmout – splňují podmínky k pronájmu dotovaného bytu. Pronájem od 1. 7. 2026 za 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh schválit a pověřit starostu uzavřením nájemní smlouvy.

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
  proti - 0  
  zdržel se – 0

c) Žádost paní Věry Liškové o byt – ZO bere na vědomí.

d) Žádost pana Petra Derkáče o byt – ZO bere na vědomí.

e) Žádost pana Lukáše Láznického o byt – ZO bere na vědomí.

**8. Žádost o prodloužení nájmu bytu**

– předložena žádost Věry Liškové, Korouhev 177, o prodloužení nájemní smlouvy na byt 1+kk v budově čp. 177 na dobu určitou od 1. 6. 2026 do 31. 5. 2028.

Návrh žádost schválit.

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
  proti – 0  
  zdržel se – 0

**9. Pozemky**

a) **Prodej pozemků Miroslavovi a Evě Krušinovým, Korouhev 172**, p. č.2689/24, ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>, p. č.2689/23, zahrada o výměře 70 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Oznámení obce Korouhev o záměru nakládat se svým nemovitým majetkem byl zveřejněn na úřední desce od 30. 4. do 16. 5. 2025.

Návrh: Prodat pozemky p. č. 2689/24 a p. č. 2689/23 manželům Miroslavovi a Evě Krušinovým za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
  proti – 0  
  zdržel se – 0

- b) Prodej pozemků Milanu Mužíkovi, Nemošice 357**, p. č.2690/26, ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č.2690/27, ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č.2690/28, ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1154-91/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Oznámení obce Korouhev o záměru nakládat se svým nemovitým majetkem byl zveřejněn na úřední desce od 28. 4. do 15. 5. 2026.

Návrh: Prodat pozemky p. č. 2690/26, p. č. 2690/27, p. č. 2690/28, panu Milanu Mužíkovi za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- c) Prodej pozemku Ivaně Dutt, Havlíčkova 254, Dolní Předměstí, Polička**, p. č.2732/2, ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1155-55/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Oznámení obce Korouhev o záměru nakládat se svým nemovitým majetkem byl zveřejněn na úřední desce od 28. 4. do 15. 5. 2026.

Návrh: Prodat pozemek p. č. 2732/2, paní Ivaně Dutt za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- d) Prodej pozemků Justinu Soukalovi, Korouhev 84**, p. č.2722/13, zahrada o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č.2722/12, travní porost o výměře 21 m<sup>2</sup>, p. č.2877/19, ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Oznámení obce Korouhev o záměru nakládat se svým nemovitým majetkem byl zveřejněn na úřední desce od 21. 11. do 10. 12. 2025.

Návrh: Prodat pozemky p. č. 2722/13, p. č. 2722/12, p. č. 2877/19, panu Justinu Soukalovi za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- e) Prodej pozemků Justinu Soukalovi, Korouhev 294**, p. č.2722/10, zahrada o výměře 9 m<sup>2</sup>, p. č.2722/11, zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Oznámení obce Korouhev o záměru nakládat se svým nemovitým majetkem byl zveřejněn na úřední desce od 21. 11. do 10. 12. 2025.

Návrh: Prodat pozemky p. č. 2722/10, p. č. 2722/11, panu Justinu Soukalovi za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- f) Obec Korouhev kupuje pozemky od manželů Miroslava a Evy Krušinových, Korouhev 172**, p. č. 3263, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, p. č.182/3, ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, p. č.182/4, zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: Koupit pozemky p. č. 3263, p. č. 182/3, p. č. 182/4 od manželů Miroslava a Evy Krušinových za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

- g) Obec Korouhev kupuje pozemek od manželů Jiřího a Miroslavy Návrátilových, Korouhev 173**, p. č. 180/2, ostatní plocha o výměře 34 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: Koupit pozemek p. č. 180/2 od manželů Jiřího a Miroslavy Návrátílových za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**h) Obec Korouhev kupuje pozemek od Milana Mužíka, Nemošice 357, p. č.321/3, zahrada o výměře 57 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1154-91/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.**

Návrh: Koupit pozemek p. č. 321/3 od pana Milana Mužíka za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**i) Obec Korouhev kupuje pozemky od Justina Soukala, Korouhev 84, p. č.420/5, ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup>, p. č.2253/3, ostatní plocha o výměře 92 m<sup>2</sup>, p. č.2250/29, ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.**

Návrh: Koupit pozemky p. č. 420/5, p. č. 2253/3, p. č. 2250/29, od pana Justina Soukala za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**j) Obec Korouhev kupuje pozemek od Justina Soukala, Korouhev 294, p. č.415/6, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.**

Návrh: Koupit pozemek p. č. 415/6, od pana Justina Soukala za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**k) Obec Korouhev kupuje pozemek od Lesy Soukal s.r.o., Korouhev 84, p. č.420/3, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.**

Návrh: Koupit pozemek p. č. 420/3, od Lesy Soukal s.r.o. za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**10. Předložen Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zpráva Mikroregionu Poličsko za rok 2025. ZO bere na vědomí.**

**11. Předložen Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zpráva Svazku obcí Vodovody Poličsko za rok 2025. ZO bere na vědomí.**

**12. Předložen Závěrečný účet za rok 2025 DSO Svazek obcí AZASS. ZO bere na vědomí.**

**13. Schválení dotace od ministerstva zemědělství ve výši 36 920,- Kč na obnovu lesního porostu.**

Návrh: Přijmout dotaci ve výši 36 920,- Kč.

- hlasování o návrhu: pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 0

**14. Rozpočtové opatření č. 2 – viz příloha zápisu**

Návrh schválit návrh rozpočtové opatření č. 2

- hlasování o návrhu:    pro – 9  
                                      proti – 0  
                                      zdržel se – 0

**Usnesení č. 1 ze zasedání zastupitelstva obce Korouhev ze dne 24. 6. 2026****Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Kupní smlouvu mezi obcí Korouhev a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02. Obec Korouhev prodává pozemek parc.č. st. 706 a 54/1 v k.ú. Korouhev, obec Korouhev, podle geometrického plánu č. 1150-96/2025 pro změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, schváleným Katastrálním úřadem dne 1. 6. 2026, za cenu 43 610,- Kč. Záměr obce Korouhev o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 21.11.2023 do 8.12. 2023.
2. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Korouhev a EG.D, s.r.o. na pozemcích parc.č. 38/2, 41/1, 512/1, 56/27 v katastrálním území Lačnov u Korouhve, obec Korouhev. EG.D, s.r.o. je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licenci. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 700,- Kč.
3. Ukončení smlouvy o výkonu TDI dohodou mezi obcí Korouhev a Ing. Milanem Štrupem z 22. 1. 2026. Obě strany se vzájemně dohodly na ukončení smlouvy. Ing. Milan Štrup bude nadále vykonávat koordinátora BOZP.
4. Příkazní smlouvu na výkon technického dozoru investora - ČOV a splašková kanalizace v obci Korouhev s Ing. Liborem Žížkou, IČ: 23121394, bytem Velká Jesenice 246, 552 20 Velká Jesenice za cenu 1.534.000,- Kč (není plátcem DPH).
5. Pronájem bytu č. 2 v čp. 177 Haně Haraštové a Tomáši Buchtovi od 1. 7. 2026 za 50 Kč/m<sup>2</sup>.
6. Prodloužení nájmu bytu Věře Liškové, Korouhev 177, prodloužení nájemní smlouvy na byt 1+kk v budově čp. 177 na dobu určitou od 1. 6. 2026 do 31. 5. 2028.
7. Prodej pozemků Miroslavovi a Evě Krušinovým, Korouhev 172, p. č.2689/24, ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>, p. č.2689/23, zahrada o výměře 70 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
8. Prodej pozemků Milanu Mužíkovi, Nemošice 357, p. č.2690/26, ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č.2690/27, ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č.2690/28, ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1154-91/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
9. Prodej pozemku Ivaně Dutt, Havlíčkova 254, Dolní Předměstí, Polička, p. č.2732/2, ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1155-55/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
10. Prodej pozemků Justinu Soukalovi, Korouhev 84, p. č.2722/13, zahrada o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č.2722/12, travní porost o výměře 21 m<sup>2</sup>, p. č.2877/19, ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
11. Prodej pozemků Justinu Soukalovi, Korouhev 294, p. č.2722/10, zahrada o výměře 9 m<sup>2</sup>, p. č.2722/11, zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
12. Nákup pozemků od manželů Miroslava a Evy Krušinových, Korouhev 172, p. č. 3263, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, p. č.182/3, ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, p. č.182/4, zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
13. Nákup pozemku od manželů Jiřího a Miroslavy Návrátilových, Korouhev 173, p. č. 180/2, ostatní plocha o výměře 34 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 1149-29/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
14. Nákup pozemku od Milana Mužíka, Nemošice 357, p. č.321/3, zahrada o výměře 57 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1154-91/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>. Návrh: Koupit pozemek p. č. 321/3 od pana Milana Mužíka za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
15. Nákup pozemků od Justina Soukala, Korouhev 84, p. č.420/5, ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup>, p. č.2253/3, ostatní plocha o výměře 92 m<sup>2</sup>, p. č.2250/29, ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
16. Nákup pozemku od Justina Soukala, Korouhev 294, p. č.415/6, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu č. 1146-10/2026, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.

17. Nákup pozemku od Lesy Soukal s.r.o., Korouhev 84, p. č.420/3, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, k.ú. Korouhev, za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>.
18. Přijmutí dotace od ministerstva zemědělství ve výši 36 920,- Kč na obnovu lesního porostu.
19. Rozpočtové opatření č. 2 – viz příloha zápisu.

**ZO bere na vědomí:**

1. Žádost pana Lukáše Láznického, Věry Liškové, Petra Derkáče o byt
2. Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zprávu Mikroregionu Poličsko za rok 2025.
3. Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zprávu Svazku obcí Vodovody Poličsko za rok 2025.
4. Závěrečný účet za rok 2025 DSO Svazek obcí AZASS.

*Poznámka: ZO.....zastupitelstvo obce*

Zápis byl vyhotoven v Korouhvi dne 1. 7. 2026

Zápis zapsala: Marie Cacková.....

Zápis ověřil starosta obce : Ladislav Filipi .....

Zápis ověřil: Veronika Jílková .....

Zápis ověřil: Radek Novotný.....

Vyvěšeno dne 2. 7. 2026

Sejmuto dne 17. 7. 2026